

DICO FACILE

PROTOCOLLO

12

DATA

26/06/2026

NORMA

D.M. 37/2008

Art. 7

COPIA PER DITTA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

dell'impianto alla regola dell'arte



RILASCIATA DA

Caldaie Service Piemonte S.r.l.

Via delle Betulle 18 · Novara (NO)

P.IVA 02345670034 C.F. 02345670034 Tel 0321 465210



IMPIANTO INSTALLATO IN

Via dei Mille 34

piano 2 · int. 5 · Novara (NO)

foglio 112 · part. 406 · sub. 9

PROPRIETARIO

Ferraris Giovanna — Via dei Mille
34, 28100 Novara (NO)

COMMITTENTE

Ferraris Giovanna

Sostituzione della caldaia murale esistente con caldaia a condensazione da 24 kW alimentata a gas metano, con scarico fumi mediante condotto coassiale a parete. Installazione di filtro defangatore magnetico sul ritorno e trattamento dell'acqua del circuito con condizionante chimico secondo UNI 8065. Eseguite la prova di tenuta del camino e la prova idraulica del circuito con esito positivo. Riferimento all'impianto preesistente: Dichiarazione di Conformità n. 77/2018 del 22/03/2018, rilasciata dall'impresa Termosanitaria Novarese S.n.c. L'intervento è compatibile con la struttura dell'impianto preesistente e ne rispetta le condizioni di alimentazione e sicurezza.

DICHIARANTE E IMPIANTO

Il sottoscritto **Matteo Borio**

Titolare / Legale Rappresentante dell'impresa **Caldaie Service Piemonte S.r.l.** Operante nel settore **lett. c)**

Con sede in **Via delle Betulle** N° **18**

Comune **Novara** Provincia **NO**

Telefono **0321 465210** P.IVA **02345670034**

Iscritta nel Registro delle imprese (D.P.R. 07.12.1995, n581) della camera C.I.A.A di **Novara** N° **NO-214508**

Iscritta all'albo provinciale delle imprese artigiane (legge 08.08.1985, n443) di **Novara** N° **76321**

Esecutrice dell'impianto, descrizione schematica **Sostituzione della caldaia murale esistente con caldaia a condensazione da 24 kW alimentata a gas metano, con scarico fumi mediante condotto coassiale a parete. Installazione di filtro defangatore magnetico sul ritorno e trattamento dell'acqua del circuito con condizionante chimico secondo UNI 8065. Eseguite la prova di tenuta del camino e la prova idraulica del circuito con esito positivo. Riferimento all'impianto preesistente: Dichiarazione di Conformità n. 77/2018 del 22/03/2018, rilasciata dall'impresa Termosanitaria Novarese S.n.c. L'intervento è compatibile con la struttura dell'impianto preesistente e ne rispetta le condizioni di alimentazione e sicurezza.**

Inteso come ☐ nuovo impianto ☐ trasformazione ☐ ampliamento ☐ manutenzione straordinaria ☒ Altro (1): **sostituzione della caldaia**

Commissionato da: **Ferraris Giovanna**

Installato nei locali siti nel comune di **Novara** Provincia **NO**

Presso l'indirizzo **Via dei Mille** n° **34** scala piano **2** int. **5**

Sezione Particella **406** Foglio **112** Subalterno **9**

di proprietà di (nome, cognome o ragione sociale e Indirizzo) **Ferraris Giovanna – Via dei Mille 34, 28100 Novara (NO)**

in edificio adibito ad uso ☐ industriale ☒ civile ☐ commercio ☐ Altri usi:

DICHIARA

Sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6 del D.M. n. 37/2008, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

☐ rispettato il progetto redatto ai sensi dell'articolo 5 (2) da

☒ seguito la normativa tecnica applicabile all'impiego (3) **UNI 7129-1/15 · UNI 10412-1/06 · UNI EN 15287-2/23 · UNI EN 13384-1/19 · UNI 8065/19**

☒ Installato componenti e materiali costruiti a regola d'arte e adatti al luogo di installazione (art. 5 e 6)

☒ Controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge

Allegati obbligatori:

☐ progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4) ☒ riferimento di dichiarazioni di conformità precedenti o parziali già esistenti (7)

☒ relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5) ☐ copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali

☒ schema di impianto realizzato (6) ☐ attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati (8)

Allegati facoltativi: (9)

☐

DECLINA

Ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data

26/06/2026

(gg / mm / aaaa)

Il responsabile tecnico

(timbro e firma)



Il dichiarante

(timbro e firma)



AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE – ART 8 (10)

Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione straordinaria degli impianti di cui all'art. 1, comma 2, ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3.

Il Cliente

(firma per ricevuta)



LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con altro si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- (2) Indicare: nome, cognome, qualifica e, quando ne ricorra l'obbligo ai sensi dell'articolo 5, comma 2, estremi di iscrizione nel relativo Albo professionale, del tecnico che ha redatto il progetto.
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera. Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati. Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente di installazione. Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero e caratteristiche degli apparecchi installati od installabili (ad esempio per il gas: 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi; 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali; 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione; 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto).
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato e non sono state apportate varianti in corso d'opera). Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente. Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Per gli impianti o parti di impianti costruiti prima dell'entrata in vigore del presente decreto, il riferimento a dichiarazioni di conformità può essere sostituito dal rinvio a dichiarazioni di rispondenza (art. 7, comma 6). Nel caso in cui parti dell'impianto siano predisposte da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- (8) Se nell'impianto risultano incorporati dei prodotti o sistemi legittimamente utilizzati per il medesimo impiego in un altro Stato membro dell'Unione europea o che sia parte contraente dell'Accordo sullo Spazio economico europeo, per i quali non esistono norme tecniche di prodotto o di installazione, la dichiarazione di conformità deve essere sempre corredata con il progetto redatto e sottoscritto da un ingegnere iscritto all'albo professionale secondo la specifica competenza tecnica richiesta, che attesta di avere eseguito l'analisi dei rischi connessi con l'impiego del prodotto o sistema sostitutivo, di avere prescritto e fatto adottare tutti gli accorgimenti necessari per raggiungere livelli di sicurezza equivalenti a quelli garantiti dagli impianti eseguiti secondo la regola dell'arte e di avere sorvegliato la corretta esecuzione delle fasi di installazione dell'impianto nel rispetto di tutti gli eventuali disciplinari tecnici predisposti dal fabbricante del sistema o del prodotto.
- (9) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione, ecc.
- (10) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti nel rispetto delle norme di cui all'art. 6. Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3.

Impresa / Ditta **Caldaie Service Piemonte S.r.l.**Titolare **Matteo Borio**Responsabile Tecnico **Matteo Borio**

SEZ I: RIFERIMENTI INERENTI ALLA DOCUMENTAZIONE

Quadro A

Dichiarazione di Conformità n° **12** Mod. "Allegato I" del **22/01/2008** Punto di riconsegna PDR **00881456209318**Committente **Ferraris Giovanna**

Progetti

- ☐ Progetto impianto gas rif.
- ☐ Progetto camino/canna fumaria rif.
- ☐ Progetto di prevenzione incendi rif.
- ☐ Altro rif.

Quadro B: Dichiarazioni precedenti

- ☒ Impianto gas rif. n° **77/2018** data **22/03/2018** Ditta **Termosanitaria Novarese S.n.c.**
- ☐ Camino/canna fumaria rif. n° data Ditta
- ☐ Altra Dichiarazione rif. n° data Ditta

Quadro C: facoltativo

- ☐ Progetto impianto interno gas / camino o canna fumaria esistente rif.
- ☐ Certificato di prevenzione incendi (CPI) rif.
- ☐ Relazione tecnica (D.M. 13/12/93) rif.
- ☐ Rapporto Tecnico di Verifica RTV (UNI 10738) rif.



SEZ II: RELAZIONE SCHEMATICA

Quadro A:

Scenario A:

- ☐ Nuovo impianto
- ☐ Modifica impianto esistente
- ☒ Installazione/allacciamento di apparecchi
- ☐ Installazione di un tratto di tubazione
- ☐ Installazione di un pezzo speciale
- ☒ Collegamento degli apparecchi alla canna fumaria
- ☐ Realizzazione delle aperture di ventilazione
- ☐ Realizzazione delle aperture di areazione
- ☐ Realizzazione di nuovo condotto fumario ☒ Camino singolo
- ☐ Risanamento condotto fumario ☐ Canna collettiva
- ☐ Realizzazione collettore/canale ☐ Canna collett. ramif.
- ☐ Raccordo al collettore/canale ☐ Canna collett. coass.
- ☐ Solo predisposizione collettore/canale
- ☐ Altro:

Scenario B:

- ☒ Con apparecchi collegati **24** kW tot
- ☐ Solo predisposizione kW tot
(senza collegamento agli apparecchi con terminali chiusi con tappi avvitati)
- ☐ Collegamento di
- ☒ Sostituzione di **Caldaia a condensazione 24 kW**
- ☐ Adeguamento alla norma/regola tecnica:
- ☐ Altro:

Scenario C:

- ☐ Esecuzione effettuata in conformità di un progetto
- ☒ Esecuzione e dimensionamento a cura dell'Installatore

Impresa / Ditta

Caldiae Service Piemonte S.r.l.

Titolare

Matteo Borio

Responsabile Tecnico

Matteo Borio

SEZ. III · QUADRO A — APPARECCHIATURE

☒ Dichiaro che le apparecchiature installate sono provviste di marcatura CE e predisposte per il tipo di combustibile utilizzato.

Rif.	Ubicazione	Apparecchiatura	N.	Costruttore	Tipo	Matricola	Portata Termica (kW)	Tipo di collegamento	Installato	Scarico
F1	Cucina	Caldaia murale a condensazione 24 kW	1	Vaillant GmbH	C (camera stagna, condensazione)	VA24-215608912	24	Fisso metallico	Installato	Condotto coassiale a parete

Famiglia gas: **Metano (II famiglia)**.

☐ Apertura di ventilazione effettiva cm²:

☐ Piani di cottura con dispositivi di controllo della mancanza di fiamma.

☐ Apertura di aerazione effettiva cm²:

SEZ. III · QUADRO B — MATERIALI E COMPONENTI UTILIZZATI

Elenco materiali/pezzi speciali — Impianto termico e di climatizzazione

☒ UNI:

UNI 10412-1:2006 / UNI 8065:2019

☐ Altro: (attestati, marchi e/o certificati di prova ecc.)

La documentazione tecnica dei costruttori e dei fornitori è conservata presso la sede dell'impresa.

I prodotti e i materiali soggetti a norma sono conformi a quanto previsto dagli artt. 5 e 6 del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37 in materia di regola dell'arte e risultano idonei all'ambiente di installazione.

Rif.	Componente	Costruttore	Materiale	Q.tà	Ø	Installazione	Marchi
P1	Filtro defangatore magnetico sottocaldaia	Caleffi XS 545900		1 pz	3/4"	Sul ritorno impianto	CE
P2	Condizionante protettivo circuito termico	Fernox Protector F1		1 pz		Dosato nel circuito	CE
P3	Kit condotto coassiale scarico a parete	Vaillant	PP/alluminio	1 pz	60/100 mm	Scarico a parete	CE
P4	Raccordo gas flessibile inox di sicurezza	Enolgas	Acciaio inox	1 pz	3/4"	A vista con rubinetto	CE

Impresa / Ditta	Caldiae Service Piemonte S.r.l.
Titolare	Matteo Borio
Responsabile Tecnico	Matteo Borio

SEZ. IV — VERIFICA DELLA TENUTA/COLLAUDO

Dichiaro di aver effettuato con esito positivo la prova di:

☒ Tenuta camino/canna fumaria: 200 Pa – camini/canne fumarie funzionanti in pressione positiva rispetto all'ambiente (UNI 10845:2018)

Note: Prova idraulica di tenuta del circuito di riscaldamento a 3 bar per 30 minuti senza cadute di pressione. Analisi di combustione con esito conforme ai valori del costruttore.

data

26/06/2026

(gg / mm / aaaa)

Il responsabile tecnico


(timbro e firma)

Il Cliente

(firma per ricevuta)